Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2021год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д. 7

Общая площадь дома, кв.м 4379,4

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2021 г.	*	**269 615,43**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	869 039,72	927 483,19	771 173,06
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			771 173,06
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	2,47		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	869 042,19	927 483,19	771 173,06
А	По жилищным услугам на 01.01.2022г. ("По жилищным услугам на 01.01.2021г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	425 925,56	*
	По прочим услугам на 01.01.2021 г.	*	60 802,37	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		13 428,80	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		13428,8	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		13 428,80	
С	По прочим услугам на 01.01.2022 г. ("По прочим услугам на 01.01.2021г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	74 231,17	*
	ВСЕГО (I+III)	**869 042,19**	**940 911,99**	**771 173,06**
	Всего на 01.01.2022г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	500 156,73	*